

Nr.2/15.01.2019

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnata: Șonea Florica CNP _____ cu domiciliul în mun. Buzau, bld. _____, județul Buzau. Vand teren agricol situat în extravilan, în suprafața de 0,1419 ha, la prețul de 3.000 (treimiilei) lei. (cifre și litere)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

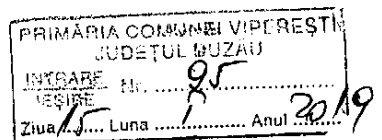
Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categori a de folosint a	Obs s
	Orasul/comuna / județul	Suprafata ha	Nr. cadastral	Nr. carte funciara	Nr. tarla/lot	Nr. parcela		
Se completează de către vânzător	Viperesti	0,1419	20776	20776	T 45	2227,2228	arabil	
Verificat primarie								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Imputernicit,
Musceleanu Ionela Irina
(nume prenume în clar) L.S.

Semnatura _____

Data 15.01.2019



C E R E R E
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

JUDETUL BUZAU	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare in Registrul de evidenta Nr.2/15.01.2019
PRIMARIA COMUNEI VIPEREȘTI	
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea	

Stimate domnule primar,

1. Subsemna Șonea Florica CNP _____ in calitate de proprietar, identificat(a) cu CI seri: _____ eliberat(a) de SPCLEP Buzau _____, data si locul nasterii 15.11.1958 localitatea Rusavat ,judetul Buzau _____, cetatenia romana, stare civila-casatorita .

Avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificarea Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemtori pentru exercitarea dreptului de premtiune asupra ofertei mele de vanzare:

2. Din categoria "coproprietari" _____

2. Din categoria "arendasi" _____

3. Din categoria "proprietari vecini" _____

5. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0,1419 ha situat in extravilanul localitatii Viperești ,sat Ursoaia identificat cu numar cadastral 20776 inscris in cartea funciara nr. 20776 a localitatii Viperești, sat Ursoaia care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita:

Nu;

- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. 2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare¹

1. copie titlu proprietate
2. copie extras carte funciara
- 3 .certificat atestare fiscala
- 4 .copie acte de identitate
- 5.procura

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si coompletarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completariile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Imputernicit,
Musceleanu Irina Ionela

(numele si prenumele in clar)

Semnatura  _____
Data 15.01.2019

¹ -- copie BI/CI al/a vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate.

- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare(dupa caz: contract de vanzare cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprieietate, certificat de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

- extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970, daca este cazul:

- in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatiei precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;

- alte documente doveditoare, dupa caz.