

Nr.3/30.01.2019

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnata: Ciobanu Mirela Camelia CNP _____ si Ciobanu Paul Mirel CNP _____ cu domiciliul in mun. Buzau, bld.1 Decembrie, judetul Buzau. Vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,2500 ha, la pretul de 5.000 (cincimiilei) lei. (cifre si litere)

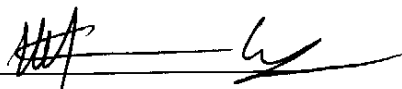
Conditii de vanzare sunt urmatoarele:

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categor ia de folosint a	Ob s
	Orasul/comuna / judetul	Suprafata ha	Nr. cadastral	Nr. carte funciara	Nr. tarla/lot	Nr. parcela		
Se completeaza de catre vanzator	Viperesti	0,2500	20766	20766	T 115	4734	livada	
Verificat primarie								

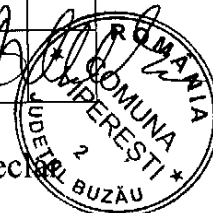
Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Proprietari,
Ciobanu Mirela Camelia, Ciobanu Paul Mirel
(nume prenume in clar) L.S.

Semnatura



Data 30.01.2019



NR 280/30.1.2019

C E R E R E
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

JUDETUL BUZAU	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare in Registrul de evidenta Nr.3/30.01.2019
PRIMARIA COMUNEI VIPERESTI	
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea	

Stimate domnule primar,

1. Subsemna Ciobanu Mirela Camelia CNP _____ in calitate de coproprietar, identificat(a) cu CI ser: _____ eliberat(a) de SPCLEP Buzau , data si locul nasterii 07.10.1966 localitatea Cozieni ,judetul Buzau ,cetatenia romana, stare civila-vaduva si Ciobanu Paul Mirel CNP _____ in calitate de coproprietar, identificat(a) cu CI seria XZ eliberat(a) de SPCLEP Buzau , data si locul nasterii 19.10.1985 localitatea Buzau ,judetul Buzau ,cetatenia romana, stare civila-necasatorit.

Avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificarea Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemptori pentru exercitarea dreptului de premtiune asupra ofertei mele de vanzare:

2. Din categoria "coproprietari" _____
3. Din categoria "arendasi" Vizitiu Gheorghe _____
4. Din categoria "proprietari vecini" _____
5. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0,2500 ha situat in extravilanul localitatii Viperesti , identificat cu numar cadastral 20766 in scris in cartea funciara nr. 20766 a localitatii Viperesti, care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita:

Nu;

- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. 2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare¹

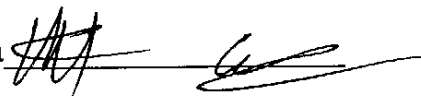
1. copie titlu proprietate

2. copie extras carte funciara
3 .certificat atestare fiscala
4 .copie acte de identitate
5 copie certificat de mostenitor
6. Contract de arenda

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si coompletarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Proprietari,
Ciobanu Mirela Camelia, Ciobanu Paul Mirel
(nume prenume in clar) L.S.

Semnatura 

Data 30.01.2019

¹ – copie BI/CI al/a vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate.

- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare(dupa caz: contract de vanzare cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprieietate, certificat de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
- extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970, daca este cazul;
- in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatiei precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
- alte documente doveditoare, dupa caz.