

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BUZAU**  
**COMUNA VIPEREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

- privind darea in folosinta gratuita pe perioada determinata catre SC VIP VET SRL in vederea desfasurarii activitatii veterinare,a unui spatiu de 15 mp(Centrul de zi) apartinand domeniului public de interes local.

**Consiliul local al comunei Viperești,județul Buzau;**

**Având în vedere:**

- referatul de aprobare al primarului comunei Viperești înregistrată la nr.579/18.02.2022;

- raportul de specialitate al inspectorului din cadrul biroului finanțe înregistrat la nr.578/18.02.2022;

-avizul comisiei programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului servicii și comerț înregistrat la nr.4/28.02.2022;

- prevederile art. 92, alin (2), lit.b) din OUG nr. 57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ al Romaniei

- prevederile art. 237, alin. (1), din OUG nr. 57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ al Romaniei;

- prevederile art. 129, alin(2) lit.c), alin.(6) lit.a) din OUG nr. 57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ al Romaniei,

În temeiul prevederilor art. 136, alin (1), art.139, alin. (1), alin (3) lit. g) si alin(5) si ale art.196, alin (1), lit.a) din OUG 57/ 3 iulie 2019 privind Codul administrativ al Romaniei

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1.** Se aproba darea in folosinta gratuita, pe perioada determinata, catre SC VIP VET SRL in vederea desfasurarii

activitatii veterinare, a unui spatiu de 15 mp (Centrul de zi) aparținând domeniului public de interes local.

**Art.2.** Se aproba Contractul de comodat prevazut in anexa nr.1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

**Art.3.** Se imputerniceste Primarul comunei Viperesti sa semneze contractul de comodat si actele aditionale ulterioare care vor fi incheiate cu SC VIP VET SRL.

**Art.4.** Secretarul general al comunei va transmite prevederile prezentei autorităților și persoanelor interesate.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,  
SAVU ALINA**

**CONTRASEMNEAZA,  
SECRETAR GENERAL  
Dudau Aura Tatiana**

**Nr.12**

**VIPEREȘTI : 28 februarie 2022**

Aceasta hotărâre a fost adoptata de Consiliul local al comunei Viperesti in sedinta din data de 28 februarie 2022 cu respectarea prevederilor art.139 alin 1) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un numar de 13 voturi pentru, 0 abtinere si 0 voturi impotriva, din numarul total de 13 consilieri in functie si 13 consilieri prezenti la sedinta

## CONTRACT DE COMODAT

### I.-Partile contractante:

**1.-UAT VIPERESTI**, judetul Buzau cu sediul in localitatea Viperești nr. 302 jud Buzău, telefon/fax 0238599240 / 0238599245 având codul de înregistrare fiscală 4154347 , nr. cont \_\_\_\_deschis la Trezoreria Pătârlagele , reprezentant legal prin Dedu Romi , în calitate de **comodant**,

si,

**2.SC VIP VET SRL**, cu sediul social in comuna Cislau, Calea Mihai Viteazu nr. 260, cod ORC J10/400/23. 09. 1999, cod unic de înregistrare fiscală 12165630 / 27. 09. 1999, reprezentata legal prin administrator Balasoiu Stefan, in calitate de **comodatar**, au convenit incheierea prezentului contract de comodat, cu respectarea urmatoarelor clauze:

### II.Obiectul contractului

Art. 1 - Obiectul prezentului contract îl constituie remiterea spre folosință temporară și gratuită de către comodantul UAT Viperești, in calitate de proprietar asupra imobilului – constructie situat in Viperești, denumit „ Centrul de zi, a unei camere / spatiu in suprafata de 15 mp, catre comodatarul SC VIP VET SRL, in scopul infiintarii unui punct de lucru al societatii pe raza localitatii Viperești, judetul Buzau.

### III. Duratacontractului

Art.2 – (1) Prezentul contract se încheie pe o perioadă de 4 ani, cu începere de la data de 01 Martie 2022 până la data de 01. Martie 2026.

(2) Prezentul contract poate fi prelungit temporar cu acordul părților.

### IV. Continutul contractului

Art. 3 - Obligațiile comodantului :

a)să pună la dipozitia comodatarului spatiul ce face obiectul folosinței pe toată durata prezentului contract ;

Art. 4. – Obligațiile comodatariului :

a) să folosească spațiul dat în folosință gratuită, conform destinației stabilite prin contract;

b) să procedeze la predarea spațiului gratuită, la încetarea contractului.

#### **V . Raspunderea contractuala**

Art. 5. (1) Prezentul contract poate fi reziliat cu acordul ambelor părți înainte de termenul stabilit.

(2) Contractul încetează la data radierii comodatariului potrivit legii.

(3) Contractul încetează de drept la expirarea termenului prevăzut în contract.

#### **VI. Clauze finale.**

Art.6 - Comodatariul nu poate transmite altor persoane fizice/juridice dreptul de folosință asupra spațiului ce face obiectul prezentului contract.

Art. 7. La data încheierii prezentului contract de comodat, comodantului a predat, iar comodatariul recunoaște că a primit spațiul menționat la art. 1.

Art. 8. (1) Părțile au convenit ca toate neînțelegerile care decurg din executarea prezentului contract se vor soluționa pe cale amiabilă.

(2) În cazul în care nu este posibilă rezolvarea pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente din raza teritorială a comodantului.

Prezentul contract conține 2 pagini și s-a încheiat azi ..... în 2 (doua) exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte contractantă.

COMODANT,

COMODATAR ,