

ROMÂNIA
JUDETUL BUZĂU
COMUNA VIPERESTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea inițierii demersurilor de actualizare a Planului Urbanistic General al Comunei Viperesti și a Regulamentului Local de Urbanism aferent și prelungirea valabilității Planului Urbanistic General al Comunei și Regulamentului Local de Urbanism aferent, aprobat prin H.C.L comuna Viperesti nr. 31/31 mai 2002

Consiliul Local al Comunei Viperesti, judetul Buzau convocat în ședința ordinară din data de 19 decembrie 2023;

Având în vedere:

- referatul de aprobare, înregistrat la nr.4249/13.12.2023, aparținând domnului primar , în calitate de inițiator;
- referatul de inițiere, înregistrat la nr. 4248/13.12.2023;
- avizul comisiei programe de dezvoltare economico-socială, buget finanțe administrarea domeniului public și privat al comunei, amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, protecția mediului servicii și comerț înregistrat la nr.25/19.12.2023;
- Circulara Consiliului Județean Buzău nr.21317/12.12.2023 ;
- Hotărârea Consiliului Local Viperesti nr. 31/31 mai 2002 privind aprobarea Planului Urbanistic General al comunei Viperesti și a Regulamentului Local de Urbanism aferent acestuia;
- art. 23 alin. (2), art.30 alin.(1) și art. 31 din Ordinul MDRAP nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 5 alin. (1) din Ordinul MDRT nr.2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr.1137/2023 privind aprobarea Normelor metodologice pentru derularea programului multiannual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism;

-prevederile art. 5 alin.(1), art. 6, art.25 alin.(1) și (2), art.46,alin.(1^3), alin.(1^7), alin.(1^8), lit.b), art.46^1 și art.51 alin.(2) din Legeanr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr. 24 /2000, republicată, privind normele de tehnicălegislativă pentru elaborarea actelor normative;

În temeiul prevederilorart. 129alin (2), lit. c) și alin (6), lit. c), art.139, alin (1), lit. e), art. 196, alin. (1), lit. a) și art. 243, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Coduladministrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă inițierea demersurilor de actualizare a Planului Urbanistic General al comunei Viperesti și a Regulamentului Local de Urbanism aferent.

Art.2. Se aprobă prelungirea termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General al comunei Viperesti și a Regulamentului Local de Urbanism aferent, aprobate prin Hotărârea Consiliului Local , până la data aprobării noului Plan Urbanistic General cu Regulamentul Local de Urbanism aferent, dar nu mai târziu de 31.12.2026.

Art.3. Primarul, prin Compartimentul urbanism,autorizații construcții vadeuce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4. Secretarul general al comunei va transmite prevederile prezentei autorităților și persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚA

STOICA CRISTINEL

CONTRASEMNEAZA

SECRETAR GENERAL,

Dudau Aura Tatiana

NR.40

Viperesti:19 decembrie 2023

Aceasta hotărâre a fost adoptata de Consiliul local al comunei Viperesti in sedinta din data de 19 decembrie 2023 cu respectarea prevederilor art.139 alin(1) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ,cu un numar de 13 voturi pentru, 0 abtinere si 0 voturi impotriva,din numarul total de 13 consilieri in functie si 13 consilieri prezenti la sedinta