

C E R E R E
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

JUDETUL BUZAU	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare in Registrul de evidenta Nr.9/7.07.2015
PRIMARIA COMUNEI VIPERESTI	
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea Dudau Aura	

Stimate domnule primar,

1. Subsemnatii: Toma Liviu Andrei cu domiciliul in or Teius, str. Mihai Viteazul nr.6 ,judetul Alba in calitate de proprietar, identificat(a) cu CI seria AX nr.368583 eliberat(a) de 16.09.2009 , data si locul nasterii 26.11.1983 localitatea Sebes , Toma Doina cu domiciliul in orasul Buzau, str. Hortensia Papadag Bengescu ,nr.6 ,judetul Buzau, in calitate de proprietar, identificat(a) cu CI seria XZ nr.689126 eliberat(a) de 22.01.2015 , data si locul nasterii 05.02.1953 localitatea Buzau, Toma Mihai cu domiciliul in com. Sugag, jud. Alba , in calitate de proprietar, identificat(a) cu CI seria AX nr.377837 eliberat(a) de 21.11.2009 , data si locul nasterii 31.07.1982 localitatea Buzau, Toma Nicolae Adrian cu domiciliul in mun. Cluj Napoca, str. Sesului, nr.21, ap.10, jud. Cluj in calitate de proprietar, identificat(a) cu CI seria KX nr.587918 eliberat(a) de 08.01.2008 , data si locul nasterii 28.09.1954 localitatea Buzau

Avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificarea Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatorilor preemtori pentru exercitarea dreptului de premtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria "coproprietari"

2. Din categoria
"arendasi"

3. Din categoria "proprietari vecini"

1. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0,3521 ha situat in extravilanul localitatii Viperesti, sat Palici identificat cu numar cadastral 20581 inscris in cartea funciara nr 20581 care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Nu;
- am cunoscuta si am respectat prevederile art. 4 alin. 2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare¹

1 copie ci

2 copie certificate mostenitor

3 extras de carte funciara

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

Toma Mihai, Toma Doina, Toma Liviu Andrei, Toma Nicolae
Adrian prin imputernicit Toma Doina

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data

[Semnatura]
707 2015

¹ - copie BI/CI al/a vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate.
- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificat de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
- extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970, daca este cazul;
- in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatiei precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
- alte documente doveditoare, dupa caz.

Nr.9/07.07.2015

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatii:Toma Liviu Andrei CNP 183112014661,cu domiciliul in or Teius, str. Mihai Viteazul nr.6 ,judetul Alba ,Toma Doina CNP 2530205100030 cu domiciliul in orasul Buzau, str. Hortensia Papadag Bengescu ,nr.6 ,judetul Buzau,Toma Mihai CNP 1820531100131 cu domiciliul in com. Sugag,jud. Alba ,Toma Nicolae Adrian CNP 1540928100066 cu domiciliul in mun. Cluj Napoca,str. Sesului,nr.21,ap.10,jud.Cluj vand faneata situat in extravilan, in suprafata de 0,3521 ha la pretul de 2000 lei(douamii lei).

Conditiiile de vanzare sunt urmatoarele:

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta	Obs
	Orasul/comuna/ judetul	Suprafata ha	Nr. cadastral	Nr. carte funciara	Nr. tarla/lot	Nr. parcela		
Se completeaza de catre vanzator	VIPERESTI	0,3521	20581	20581	30	1006	faneata	
Verificat primarie								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

Toma Mihai,Toma Doina ,Toma Liviu Andrei,Toma Nicolae Adrian prin imputernicit Toma Doina

(nume prenume in clar) L.S.

Semnatura 

Data 7 07 2015