

C E R E R E
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

| | |
|--|--|
| JUDETUL BUZAU | Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare in Registrul de evidenta Nr.3/21.01.2015 |
| PRIMARIA COMUNEI VIPERESTI | |
| Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea Dudau Aura | |

Stimate domnule primar,

I. Subsemnatii: Mazalu Mircea Ovidiu(prin Burloiu Mihaela Sofia) , in calitate de proprietar, identificat(a) cu CI seria AX nr.195731 eliberat(a) de mun. Alba Iulia , data si locul nasterii 20.01.1931 localitatea Viperesti ,cu domiciliul ,str. Bd. Revolutiei 1989,nr.51,bl A6,et.2,ap.10, ,Raduta Valentina in calitate de proprietar, identificat(a) cu BI seria AL nr.820299 eliberat(a) de Pol. Bucuresti , data si locul nasterii 22.07.1927 localitatea Viperesti cu domiciliul mun.Bucuresti,str.Garii de Nord,nr.2,sc.2,ap.47, Mitrofan Rodica identificat(a) cu CI seria RT nr.416159 eliberat(a) de SPCEP Sector 1 , data si locul nasterii 14.12.1945 localitatea Viperesti cu domiciliul mun.Bucuresti,str.Nikolai Gogol,nr.,4,ap.2 ,Sector 1 si Avram Dan Mihail identificat(a) cu CI seria RT nr.720835 eliberat(a) de SPCEP Sector 6 , data si locul nasterii 09.02.1956 localitatea Bucuresti cu domiciliul mun. Bucuresti,str.Corvinilor ,nr.5,et.3,ap.9,sector 6

Avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificarea Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata,in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoilor preemtori pentru exercitarea dreptului de premtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria "coproprietari"

2. Din categoria
"arendasi" _____

1. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0,5888 ha situat in extravilanul localitatii Viperesti, sat Viperesti identificat cu numar cadastral 20544 inscris in cartea funciara nr 20544 a localitatii Viperesti care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Nu;
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. 2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare¹

- 1 copie ci
- 2 copie titlu proprietate
- 3 copie declaratie notorietate
- 4 copie extras carte funciara
- 5 copie certificate mostenitor
6. copie procura

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

Mazalu Mircea Ovidiu (prin Burloiu Mihaela Sofia), Raduta Valentina, Mitrofan Rodica, Avram Dan Mihail
(numele si prenumele in clar)

Semnatura _____
Data 21.01.2015

¹ - copie BI/CI al/a vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate
- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificat de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
- extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970, daca este cazul;
- in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatiei precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
- alte documente doveditoare, dupa caz.

Nr.3/21.01.2015

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatii: Mazalu Mircea Ovidiu(prin Burloiu Mihaela Sofia) CNP 1311012011115 avand adresa de comunicare in localitatea Bucuresti,str.Maior Alexandru Cimpeanu,nr.66,bl.37,sc.A,et.4,ap.19 ,Sector.1,Raduta Valentina CNP 2270722400258 avand adresa de comunicare mun.Bucuresti,str.Garii de Nord,nr.2,sc.2,ap.47,Mitrofan Rodica CNP2451214400345 avand adresa de comunicare mun.Bucuresti,str.Nikolai Gogol,nr.,4,ap.2 ,Sector 1,Avram Dan Mihail CNP 1560209400011avand adresa de comunicare mun. Bucuresti,str.Corvinilor ,nr.5,et.3,ap.9,sector 6 telefon 0722342597 vand teren arabil situat in extravilan, in suprafata de 0,5888 ha, la pretul de 7.000 lei(saptemiilei).

Conditii de vanzare sunt urmatoarele:

| Specificare | Informatii privind amplasamentul terenului | | | | | | Categoria de folosinta | Obs |
|----------------------------------|--|--------------|---------------|--------------------|---------------|-------------|------------------------|-----|
| | Orasul/comuna/judetul | Suprafata ha | Nr. cadastral | Nr. carte funciara | Nr. tarla/lot | Nr. parcela | | |
| Se completeaza de catre vanzator | VIPERESTI | 0,5888 | 20544 | 20544 | T72 | 2919 | arabil | |
| Verificat primarie | | 0,5888 | 20544 | 20544 | T72 | 2919 | arabil | |

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
Mazalu Mircea Ovidiu(prin Burloiu Mihaela Sofia) , Raduta Valentina , Mitrofan Rodica , Avram Dan Mihail
(nume prenume in clar) L.S.

Semnatura Mircea Ovidiu

Data 21.01.2015