

C E R E R E
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

JUDETUL BUZAU	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare in Registrul de evidenta Nr.1/25.01.2017
PRIMARIA COMUNEI VIPERESTI	
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea	

Stimate domnule primar,

1. Subsemnatele Covățică Melania CNP [redacted] in calitate de proprietar, identificat(a) cu CI seria XZ nr.613805 eliberat(a) de SPCLEP BUZAU , data si locul nasterii 22.11.1944 localitatea Viperesti ,judetul Buzau ,cetatenia romana,stare civila vaduva, si Moldoveanu Maria CNP [redacted] in calitate de proprietar, identificat(a) cu CI seria XZ nr.461929 eliberat(a) de SPCLEP BUZAU , data si locul nasterii 19.11.1948 localitatea Viperesti ,judetul Buzau ,cetatenia romana,stare civila vaduva,

Avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificarea Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata,in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemtori pentru exercitarea dreptului de premtiune asupra ofertei mele de vanzare:

2. Din categoria "coproprietari" _____

2. Din categoria "arendasi" _____

3.Din categoria "proprietari vecini" _____

5. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0,3411 ha situat in extravilanul localitatii Viperesti ,sat Rusavat identificat cu numar cadastral 20654 inscris in cartea funciara nr. 20654 a localitatii Viperesti,sat Tronari care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita:

Nu;

- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. 2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare¹

1. titlu de proprietate
2. extras de carte funciara
- 3 .certificat atestare fiscala
- 4 .copie acte de identitate
5. certificate de mostenitor

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
Covățică Melania, Moldoveanu Maria

(numele si prenumele in clar)

Semnatura 
Data 25.01.2017



¹ – copie BI/CI al/a vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate.

- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare(dupa caz: contract de vanzare cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprieietate, certificat de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
- extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970, daca este cazul;
- in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatiei precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
- alte documente doveditoare, dupa caz.

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatele Covățică Melania CNP [redacted] cu domiciliul in mun. Buzau, bld. Nicolae Bălcescu, bl.20A, ap 14, judetul Buzau si Moldoveanu Maria CNP [redacted] cu domiciliul in mun. Buzău, bld. Unirii nr.201bl B1, sc. C, et.3, ap.12 judetul Buzau ,nr.7, tel.0726357386

Vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,3411 ha, la pretul de 5000 (cincimiilei) lei. (cifre si litere)

Conditii de vanzare sunt urmatoarele:

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categori a de folosinta	Obs
	Orasul/comun a/ judetul	Suprafat a ha	Nr. cadastr al	Nr. carte funciar a	Nr. tarla/lo t	Nr. parcel a		
Se completeaza de catre vanzator	Viperesti	0,3411	20654	20654	73	2920	livada	
Verificat primarie								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
Covățică Melania, Moldoveanu Maria
(nume prenume in clar) L.S.

Semnatura Covățică

Data 25.01.2017