

C E R E R E
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

JUDETUL BUZAU	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare in Registrul de evidenta Nr.14/29.10.2015
PRIMARIA COMUNEI VIPERESTI	
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea Dudau Aura	

Stimate domnule primar,

1. Subsemnatul: Iordache Aurelian cu domiciliul in mun. Buzau, cart. Dorobanti 1 ,bl 13,et.1,ap.7,judetul Buzau in calitate de proprietar, identificat(a) cu CI seria XZ nr.489836 eliberat(a) de 25.02.2011 , data si locul nasterii 26.03.1973 localitatea Viperesti si Iordache Ionela cu domiciliul in mun. Buzau, cart. Dorobanti 1 ,bl 13,et.1,ap.7,judetul Buzau in calitate de proprietar, identificat(a) cu CI seria XZ nr.489835 eliberat(a) de 25.02.2011 , data si locul nasterii 08.04.1975 localitatea Viperesti .

Avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificarea Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata,in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemtori pentru exercitarea dreptului de premtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria "coproprietari"

2. Din categoria
"arendasi" _____

3. Din categoria "proprietari vecini"

1. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0,1303 ha situat in extravilanul localitatii Viperesti, sat Viperesti identificat cu numar cadastral 20611 inscris in cartea funciara nr 20611 care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Nu;

- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. 2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare¹

1 copie ci

2 copie act vanzare cumparare

3 extras de carte funciara

4 certificat atestare fiscala

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

Iordache Aurelian ,Iordache Ionela

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data 29.10.2015

¹ - copie BI/CI al/a vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate, - copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare(dupa caz: contract de vanzare cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificat de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea); - extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970, daca este cazul; - in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatiei precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate; - alte documente doveditoare, dupa caz.

Nr.14/29.10.2015

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatii:Iordache Aurelian CNP 1730326103763 si Iordache Ionela CNP 2750408103778 ,cu domiciliul in mun Buzau, cart. Dorobanti 1,bl 13 A,et.1,ap.7 judetul Buzau , vand teren pasune situat in extravilan, in suprafata de 0,1303ha la pretul de 5500 lei(cinci mii cinci sute lei).

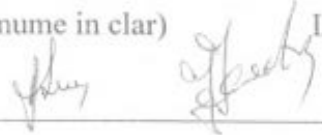
Conditiiile de vanzare sunt urmatoarele:

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta	Obs
	Orasul/comuna/judetul	Suprafata ha	Nr. cadastral	Nr. carte funciara	Nr. tarla/lot	Nr. parcela		
Se completeaza de catre vanzator	VIPERESTI	0,1303	20611	20611	77	3073,3075,3077,3087	pasune	
Verificat primarie								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
Iordache Aurelian si Iordache Ionela
(nume prenume in clar) L.S.

Semnatura



Data 29.10.2015