

C E R E R E
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

JUDETUL BUZAU	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare in Registrul de evidenta Nr.2/30.05.2017
PRIMARIA COMUNEI VIPERESTI	
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea	

Stimate domnule primar,

1. Subsemnatele Răghină Margareta Paulina CNP _____ in calitate de proprietar, identificat(a) cu BI seria D.B nr.034835 eliberat(a) de SPCLEP Brasov , data si locul nasterii 29.01.1952 localitatea Viperesti ,judetul Buzau ,cetatenia romana,stare civila casatorita, si Mutu Lola Vals CNP _____ in calitate de proprietar, identificat(a) cu CI seria BV nr.523394 eliberat(a) de SPCLEP Sacele , data si locul nasterii 11.09.1956 localitatea Viperesti ,judetul Buzau ,cetatenia romana,stare civila vaduva,

Avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificarea Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata,in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatorilor preemtori pentru exercitarea dreptului de premtiune asupra ofertei mele de vanzare:

2. Din categoria "coproprietari" _____

2. Din categoria "arendasi" _____

3.Din categoria "proprietari vecini" _____

5. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0,0607 ha situat in extravilanul localitatii Viperesti ,sat Tronari identificat cu numar cadastral 20670 inscris in cartea funciara nr. 20670 a localitatii Viperesti,sat Tronari care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita:

Nu;

- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. 2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare¹

1. titlu de proprietate
2. extras de carte funciara
- 3 .certificat atestare fiscala
- 4 .copie acte de identitate
5. certificate de mostenitor

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si complotarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si complotarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

Răghină Margareta Paulina, Mutu Lola Vals

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Răghină et. Mutu Lola Vals
Data 30.05.2017

¹ – copie BI/CI al/a vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate.

- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare(dupa caz: contract de vanzare cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprieitate, certificat de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

- extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970, daca este cazul;

- in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatiei precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;

- alte documente doveditoare, dupa caz.

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatele Răghină Margareta Paulina CNP _____ cu domiciliul in mun. Brasov, str. Frasinului ,nr.5, judetul Brasov si Mutu Lola Vals CNP _____ ! cu domiciliul in mun. Sacele, car. Stefan cel Mare, bl 14, sc. A, et. 1, ap. 7 judetul Brasov ,tel. 0742858040

Vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,0607 ha, la pretul de 835 (optsutetreizeciscincilei) lei. (cifre si litere)

Conditii de vanzare sunt urmatoarele:

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta	Obs
	Orasul/comuna/judetul	Suprafata ha	Nr. cadastral	Nr. carte funciara	Nr. tarla/lot	Nr. parcela		
Se completeaza de catre vanzator	Viperesti	0,0607	20670	20670	112	4602	faneata	
Verificat primarie								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
Răghină Margareta Paulina, Mutu Lola Vals
(nume prenume in clar) L.S.

Semnatura Răghină el Mutu Lola Vals

Data 30.05.2017