

C E R E R E
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

JUDETUL BUZAU	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare in Registrul de evidenta Nr.7/18.05.2020
PRIMARIA COMUNEI VIPERESTI	
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea	

Stimate domnule primar,

1. Subsemnatii Stroe Gheorghe in calitate de proprietar, identificat(a) cu CI seria _____ (a) de SPCLEP Buzau , data si locul nasterii 21.06.1946 localitatea Rusavat ,judetul Buzau ,cetatenia romana,

Avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificarea Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata,in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatorilor preemtori pentru exercitarea dreptului de premtiune asupra ofertei mele de vanzare:

- 1.Din categoria "coproprietari" _____
2. Din categoria "arendasi" _____
- 3.Din categoria "proprietari vecini" _____
- 4.Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0,2800 ha situat in extravilanul localitatii Viperesti , identificat cu numar cadastral 20868 inscris in cartea funciara nr. 20868 a localitatii Viperesti, care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita:

Nu;

- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. 2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare¹

1. act partaj voluntar
2. certificat atestare fiscala

3.copie act de identitate

4.Extras de carte funciara

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

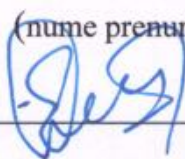
Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Proprietar/Imputernicit
Stroe Gheorghe

(nume prenume in clar)

L.S.

Semnatura



Data 18.05.2020

¹ – copie BI/CI al/a vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate.

- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare(dupa caz: contract de vanzare cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprieitate, certificat de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
- extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970, daca este cazul;
- in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatiei precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
- alte documente doveditoare, dupa caz.

Nr.7/18.05.2020

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatii:Stroe Gheorghe CNP _____ cu domiciliul in mun
Buzau, c _____ idetul Buzau, Vind teren agricol situat in
extravilan, in suprafata de 0,2800 ha, la pretul de 24.000 (
douazecisipatrumiilei)lei.(cifre si litere)tf.

Conditile de vanzare sunt urmatoarele:

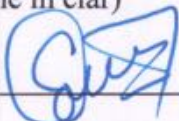
Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categor ia de folosint a	Ob s
	Orasul/comuna / judetul	Suprafata ha	Nr. cadastral	Nr. carte funciara	Nr. tarla/lot	Nr. parcela		
Se completeaz a de catre vanzator	Viperesti	0,2800	20868	20868	T 19(25)	590,592	arabil	
Verificat primarie								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr.
286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar
ca datele sunt reale, corecte si complete.

Proprietar/Împuternicit
Stroe Gheorghe

(nume prenume in clar) L.S.

Semnatura _____



Data 18.05.2020